

**Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) содержит сведения о границах 2681 населенных пунктов Курской области**

**В течение 2024 года ЕГРН пополнился сведениями о границах 44 населенных пунктов.**

Отметим, что полномочия по установлению границ населенных пунктов возложены на органы местного самоуправления.

*«Деятельность по установлению границ населенных пунктов и внесению сведений в ЕГРН является важной в рамках успешной реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных», целью которой является создание единой цифровой платформы о недвижимости»*, - сообщил заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области **Александр Емельянов.**

Внесение в ЕГРН границ населенных пунктов улучшает градостроительный и земельный потенциал муниципалитетов. Кроме того, этот процесс защищает имущественные права правообладателей объектов недвижимости на конкретной территории.

Одним из препятствий для внесения сведений является наличие пересечений границ населенных пунктов с границами земельных участков.  В связи с этим Росреестром разработан механизм устранений таких пересечений, а именно упрощена процедура внесения сведений, которая предусмотрена Федеральным законом №438–ФЗ от 04.08.2023 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

«Наличие в ЕГРН актуальных сведений о границах городов, поселков, сел и деревень позволит устранить множество проблем, в том числе решить вопросы предоставления органами местного самоуправления земельных участков заинтересованным лицам, устранить разногласия в части размещения объектов инфраструктуры и налогообложения, а также избегать пересечения границ лесных участков с границами населенных пунктов», - рассказала заместитель директора - главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Курской области **Людмила Иванова**.

В заключение отметим, что в Курской области образовано 347 муниципальных образования, а всего на территории Курской области расположено 2695 населенных пунктов.